

**ecostilla**  
OFFICE AND BUILDING CARE



# Indice

1. Chi siamo
2. I nostri valori
3. I nostri servizi
4. Perché sceglierci
5. I nostri partner

# Chi siamo

**Da oltre 30 anni la professionalità e la sostenibilità sono la nostra innovazione quotidiana**

Ecostilla nasce nel 1991 come società **specializzata in Servizi Generali** e cresce costantemente dagli anni Duemila in termini di struttura, business e fatturato.

Oggi siamo **punto di riferimento a livello nazionale** per il Facility Management e le Pulizie Professionali.

**Innovazione, qualità, sostenibilità, flessibilità e sicurezza** sono i valori che guidano il nostro impegno nell'offrire servizi innovativi e sostenere **il benessere delle Persone**, a partire dai nostri dipendenti fino ai nostri clienti.

# La destinazione di **Ecostilla** è nel suo nome:

“Goccia dopo goccia *stilla dopo stilla*”, portiamo un *nuovo modo* di fare *impresa* nel Facility Management, attraverso un esempio fatto di scelte e azioni grande e piccole, nel rispetto dell'*ecosistema* in cui operiamo.

Ecostilla esiste per rappresentare e diffondere un *modello* di Facility Management di eccellenza, in grado di *instillare* un *impatto* economico, sociale e ambientale nelle *Comunità* in cui e con cui opera e *contribuire* alla *prosperità* delle *Persone* e alla *rigenerazione* del *Pianeta*.

# Siamo **Eco** nel nome e nei fatti da oltre 15 anni

## La Sostenibilità: il nostro asset aziendale

Ecostilla propone soluzioni e prodotti ecocompatibili per un impatto ambientale sempre più vicino allo zero.

## Ecolabel e Plant-based chemistry

Ecostilla utilizza da 15 anni non solo prodotti per le pulizie eco-label, ma anche sostenibili grazie alla condivisione dei valori alla base dei prodotti di origine vegetale.

## ESG: una scelta etica

Forti della nostra esperienza, abbiamo scelto di abbracciare le nuove sfide su sostenibilità e ESG. Ad oggi, Ecostilla è già **Società Benefit** e diventerà la prima **B-Corporation del nostro settore**: una strada che, fin da subito, ci conduce verso migliori performance ambientali e sociali.

Certified  
  
Corporation  
PENDING



# I nostri valori



**Innovazione:** soluzioni tecnologiche, digitalizzazione e attitudine al *problem solving* rendono Ecostilla un'azienda al passo con i tempi e in continua evoluzione.

**Flessibilità:** formulazione di capitolati su misura e, tra i primi in Italia, a sostenere il *dynamic pricing e quality based pricing* in relazione alla soddisfazione per il servizio fornito.



**Qualità:** Ecostilla non si ferma agli standard qualitativi, ma punta costantemente a raggiungere risultati ineccepibili, affidabili e certificati.

**Trasparenza:** l'aderenza alle leggi in vigore, la tracciabilità di ogni servizio fornito sono i punti fermi della relazione con i clienti.



# Le nostre certificazioni

La nostra professionalità non solo rispetta la normativa, ma supera gli standard del settore. Abbiamo scelto di puntare su una **qualità certificata a livello internazionale**:



La certificazione di qualità,  
UNI EN ISO 9001:2015



La certificazione ambientale,  
UNI EN ISO 14001:2015



La certificazione di sicurezza,  
UNI ISO 45001:2018



La certificazione di  
sostenibilità ECOVADIS



La certificazione di  
società BENEFIT

Agiamo anche in piena conformità rispetto ai Modelli di Organizzazione, Gestione e Controllo alle prescrizioni della normativa ex D.Lgs. 231/01: seguiamo dei protocolli che definiscono la struttura aziendale e rendono più chiara la gestione dei processi sensibili.

# I nostri servizi

Data Center  
Cleaning



Office and  
Workplace  
Management



Integrated  
Services



# Office and Workplace Management

Le **pulizie civili e industriali** sono il nostro fiore all'occhiello sin dai primi anni di attività. Personale formato e aggiornato costantemente, un management attento alle necessità del cliente sono i segreti di un servizio dagli alti standard qualitativi.



## Pulizia ordinaria

Gestione di **building, uffici e stabilimenti** di varie metrature con servizi:

- **All'interno** dell'edificio con ripasso bagni, disinfezione di moquette, deceratura/ceratura dei pavimenti.
- **All'esterno** dell'edificio con pulizia di pareti e vetri, disinfestazione e gestione del verde.



## Pulizia straordinaria

Supporto **specifico per le pulizie post-cantiere e pulizie di primo ingresso:**

- **Ripristino** della funzionalità dei building nei tempi prestabiliti.
- **Interventi speciali** come la pulizia vetri con calata in corda, derattizzazione e sanificazione anti legionellosi.



# Office and Workplace Management

Un luogo di lavoro sicuro è uno dei must post-pandemici, Ecostilla ha sviluppato servizi diversificati e al passo con i tempi per **sanificazione professionale certificata**, grazie a:



Una **strumentazione idonea e innovativa**: dalle attrezzature per la decontaminazione batterica alla nebulizzazione a freddo e aerosolizzazione.



I **prodotti eco-label e plant based** e la scelta di **presidi medico chirurgici certificati**.



**Sopralluoghi periodici di verifica**, specialmente per la gestione del rischio di Legionella e con particolare attenzione agli impianti aeraulici.



# Prodotti plant based

La forza pulente a impatto zero, nel rispetto dell'ambiente e delle persone.

Ad oggi, grazie alla ampiezza della gamma esistente, Ecostilla è in grado di garantire la possibilità di utilizzare prodotti *Linea Zero* per la pulizia di ogni tipologia di superficie e ambiente.



Totalmente  
**biodegradabili**



Senza  
**parabeni**



Privi di  
**allergeni**



Non classificati come  
**pericolosi**



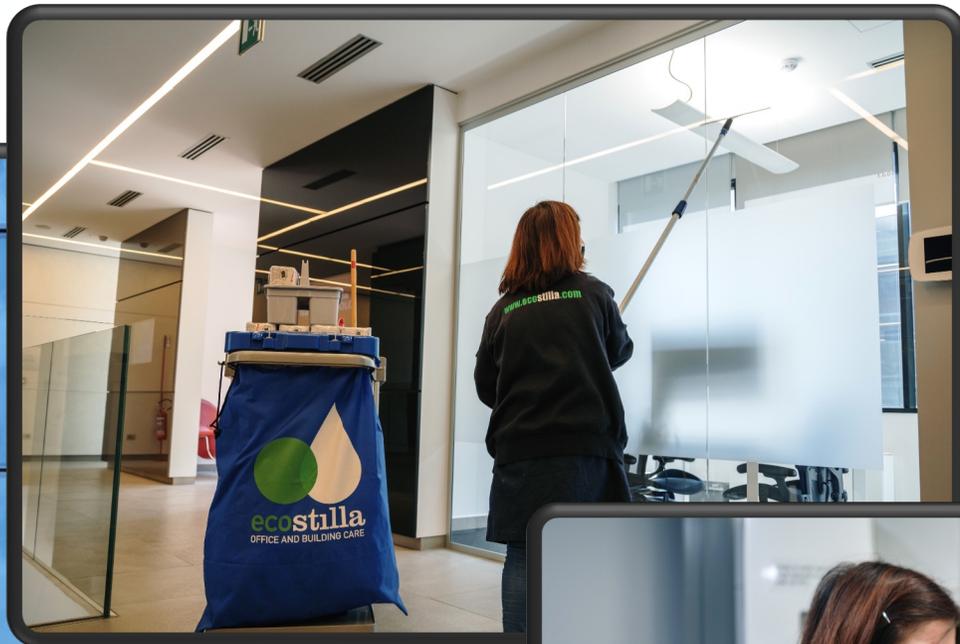
Senza **Nickel,**  
**Cobalto e Cromo**



**Dermatologicamente**  
**testati**



# Methodology





# Data Center Cleaning

Il digitale è il settore in più rapida ascesa: la nostra identità, le informazioni personali e aziendali sono custodite in sofisticate apparecchiature quali data center, sale server e centri di elaborazione dati..., che richiedono una manutenzione costante e specializzata.

Ecostilla è un punto di riferimento nel **Data Center Cleaning**, forte di un'esperienza pluriennale nella pulizia dei data center e contribuendo a ridurre in modo importante i rischi di guasti e inefficienza dei sistemi. I servizi offerti prevedono:

- Utilizzo di detergenti a base non acquosa
- Strumentazione efficace senza essere ingombrante
- Pulizia accurata della superficie flottante, l'interno piastrelle flottante e area sub-flottante
- Pulizia mirata di cabinet, racks e soffitto
- Sanificazione dei filtri aria

# Italian Datacenter Association

**Il riferimento nazionale per costruttori, operatori e vendor di Datacenter.**

**Dal 2012** Ecostilla è riferimento nazionale per quanto riguarda il **cleaning** e i **servizi integrati** alle strutture **Data Center**; proprio per questo motivo, quando a febbraio 2023 è stata istituita l'associazione, per Ecostilla è stato un passaggio molto naturale richiedere l'affiliazione in qualità di vendor.

L'affiliazione, forte anche del **rapporto** lavorativo **con 3 dei soci fondatori**, è stata accettata con parere molto favorevole e questo porterà Ecostilla a partecipare ai principali gruppi di lavoro in ambito Data Center, permettendo una condivisione di **best practice volte al continuo sviluppo del settore**.

Uno sviluppo che, secondo iDA, passerà attraverso la **costruzione di Data Center** che siano **sicuri** ed **efficienti** dal punto di vista energetico, nel pieno **rispetto della sostenibilità ambientale**.





# Integrated Services

Ecostilla è Facility Management a tutto tondo grazie a un personale formato, in grado di ricoprire posizioni importanti nella gestione dei building aziendali:

-  Reception, portierato, guardiania.
-  Maggiordomo aziendale, office boy.
-  Gestione della manutenzione di impianti elettrici, idrici, sanitari.
-  Gestione del parco auto aziendali e dei servizi di navetta e pony.
-  Supporto per eventi, fiere o convegni con steward.
-  Supporto audio e video in conference center e sale meeting.



# Integrated Services

## Il futuro secondo Ecostilla

L'evoluzione di Ecostilla è verso servizi sempre più disegnati sulle esigenze del cliente. Per questo sono stati pensati i nuovi servizi di **Facility Manager e di Maggiordomo Aziendale**.

**Il Facility Manager** in outsourcing è una figura specializzata in grado di affiancare il direttivo aziendale e coordinare tutti i servizi a supporto delle attività aziendali con una politica di contenimento costi e ottimizzazione delle risorse.

**Ecostilla** fornisce manager altamente specializzati in:



**Coordinamento strategico** dei servizi di manutenzione e dei diversi fornitori



**Pianificazione degli interventi**, anche in ottica di risparmio energetico



**Pianificazione delle pulizie** di building, uffici e siti produttivi



# Integrated Services

## Il futuro secondo Ecostilla

**Ecostilla Welfare** è la nuova piattaforma digitale per partner e clienti, a supporto del servizio di **Maggiordomo Aziendale** dove prenotare servizi che contribuiscono al benessere del singolo dipendente. Sarà come avere un maggiordomo a portata di click in grado di:



**Prenotare servizi di daily facility e personal care (lavaggio auto, lavanderia ecc)**



**Pianificare servizi speciali (ritiro documenti, transfer, dog sitting ecc)**



**Ottimizzare i tempi e aumentare la produttività aziendale**

# Perché sceglierci

**Affidabilità e trasparenza.** ogni servizio è affidato a personale regolarmente formato e specializzato, che rispetta metodologie certificate.

**Innovazione su misura.** grazie a una costante ricerca, Ecostilla ha costruito la sua affidabilità con soluzioni tecnologiche e innovative per ogni tipo di spazio ed esigenza.

**Dynamic Pricing.** Definizione del prezzo sulla base della soddisfazione del cliente; vogliamo essere partner ancora prima di fornitori, e lo siamo davvero solo se il successo viene condiviso.

**Sostenibilità.** Un percorso lungo 15 anni che dall'utilizzo di prodotti Eco-label, si è trasformato in un plant based chemistry e statuto di Benefit Corporation.

**Diventa nostro partner!**

# I nostri building



accenture



ecostilla  
OFFICE AND BUILDING CARE

# I nostri partners



varian



EMILIO PUCCI



AVAYA



WHITE & CASE





**ecostilla**  
OFFICE AND BUILDING CARE

[sales@ecostilla.com](mailto:sales@ecostilla.com)